

## R A P O R T DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI PENTRU DOCUMENTATIA

**PUZ - "Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Dambovita, in perioada 2014-2020-reabilitarea si extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare in Razvad, Gura Ocnitei, Ocnita si Glodeni"**

**Targoviste, Razvad, Gura Ocnitei, Ocnita, Glodeni, Branesti, Ulmi**

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2701 / 2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Urbanismului pentru aprobarea " Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism " coroborate cu Regulamentul local de aplicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in Municipiul Targoviste, aprobat prin HCL nr.4/29.01.2015 in vederea aprobarii documentatiei de urbanism an Urbanistic Zonal : Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Dambovita, in perioada 2014-2020-reabilitarea si extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare in Targoviste, Razvad, Gura Ocnitei, Ocnita, Glodeni, Branesti si Ulmi au fost parcurse etapele legale de informare si consultare a publicului .

JUDETUL DAMBOVITA  
MUNICIPIUL TARGOVISTE  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Anexă la Hotărâre Consiliu Local  
Nr. 161 din 27.05.2021  
Arhitect - șef,

### Locul amplasament

Localitatea Dambovita – teren intravilan, extravilan si drum national. Teren in suprafata totală de 308.210 mp.

### Initiator

Persoane juridice: **Compania de Apa Targoviste-Dambovita**

, persoana responsabila din partea initiatorului pentru informarea si consultarea publicului – urb. Miruna Chiritescu

### Proiectant

Citymap SRL

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea proiectantului publicului din partea proiectantului : urb. Miruna Chiritescu

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea Primariei Municipiului Targoviste : Consilier Ciobanu Alexandru – Directia Urbanism, telefon : 0245613928, adresa de email : primar@pmtgv.ro.

Formarea si consultarea publicului s-a desfasurat astfel :  
Actele eliberate de Primaria Municipiului Targoviste pentru aprobarea documentatiei sunt :

- Aviz de Principiu nr. 41879 / 05.12.2019 ;
- Conform prevederilor Ordinului nr. 2701/2010 a fost aprobat prin Hotarare a Consiliului Local nr. 9.01.2015 "Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in Municipiul Targoviste ", iar in Anexa nr. 4 din acesta sunt prevazute ( sintetic ) "Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata in judetul Dambovita, in perioada 2014-2020-reabilitarea si extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare in Targoviste, Razvad, Gura Ocnitei, Ocnita, Glodeni, Branesti si Ulmi "

**Etapa I. Implicarea publicului in etapa pregatitoare – anuntarea intentiei de elaborare PUZ s-a desfasurat in perioada 19.05.2020 – 02.06.2020**

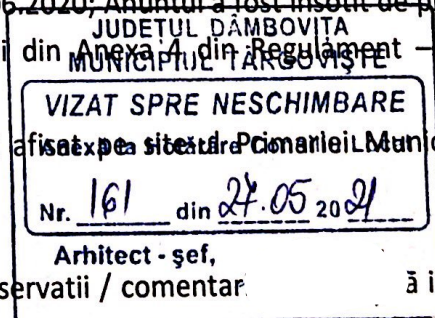
- 1) Primul anunt privind intentia de elaborare PUZ afisat la avizierul Primariei Municipiului Targoviste in etapa pregatitoare prin care publicul este informat cu privire la intentia de elaborare PUZ, precum si asupra posibilitatii de a formula observatii/comentarii ; Anuntul a fost insotit de planul " Reglementari urbanistice – zonificare " conform cerintei din Anexa 4 din Regulament – Etapa pregatitoare .
- 2) Anunt privind intentia de elaborare PUZ afisat pe site-ul Primariei Municipiului Targoviste [www.pmtgv.ro](http://www.pmtgv.ro) din data de 19.05.2020
- 3) Panou rezistent la intemperii conform modelului din Anexa nr. 6 din Regulamentul aprobat prin HCL nr.4/29.01.2015 privind intentia de elaborare PUZ ; Acesta a fost amplasat pe parcela care a generat PUZ, intr-un loc vizibil din spatiu public.

Publicul a fost invitat sa transmita observatii/comentarii referitoare la propunerile PUZ, incepand cu data sarii prin :

- adrese scrise, transmise la sediul Primariei Municipiului Targoviste (in perioada indicata);
- comentarii pe adresa de email a autoritatii locale ([www.pmtgv.ro](http://www.pmtgv.ro)).
- Metodele pe care persoanele afectate sau interesate le-au putut utiliza pentru a formula obiectii/comentarii sunt : formularea si redactarea in scris a obiectiunilor cu privire la documentatia PUZ, acestea urmand a fi transmise in scris la sediul Primariei Municipiului Targoviste si adresate persoanei responsabile cu informarea si consultarea cu publicul din partea PMT si comentarii pe adresa de email a autoritatii locale ([www.pmtgv.ro](http://www.pmtgv.ro)).
- La sfarsitul etapei pregatitoare nu au fost inregistrate observatii / comentarii cu privire la intentia de elaborare documentatie PUZ.

**Etapa II – Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor s-a desfasurat in perioada 03.06.2021 – 28.06.2021**

- 1) Al doilea anunt privind consultarea asupra propunerilor preliminare de elaborare PUZ afisat la avizierul Primariei Municipiului Targoviste nr. 19273 / 03.06.2020; Anuntul a fost insotit de planul " Reglementari urbanistice – zonificare " conform cerintei din Anexa 4 din Regulament – Etapa consultare.
- 2) Al doilea anunt privind consultarea documentatiei PUZ afisat pe site-ul Primariei Municipiului Targoviste [www.pmtgv.ro](http://www.pmtgv.ro) din data de 03.06.2020
- 3) Au fost notificati urmasorii vecini : -
  - La sfarsitul etapei pregatitoare nu au fost inregistrate observatii / comentarii referitoare la intentia de elaborare documentatie PUZ.



### Etapa III - Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ

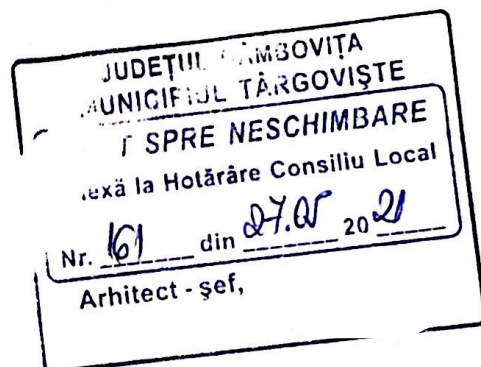
Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul nr. 2701/2010 si respectiv conform Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare.

### Etapa IV - Implicarea publicului in monitorizarea implementarii PUZ

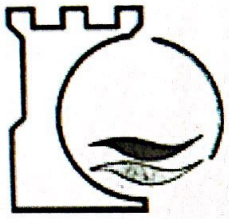
Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin Hotarare de Consiliu Local a Planului Urbanistic si se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare. In acest sens se va pune la dispozitia celor interesati plansa de " Reglementari urbanistice - zonificare " si R.L.U. aferent care prezinta informatii de interes public.

Acest raport a fost intocmit in conformitate cu Regulamentul local de implicare a publicului in aprobarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism in Municipiul Targoviste, aprobat prin HCL nr. 4/29.01.2015, care fundamenteaza decizia Consiliului Local Targoviste responsabil cu aprobarea sau respingerea documentatiei PUZ propusa, in vederea respectarii principiilor de dezvoltare durabila si asigurarii interesului general. Actul final a fost intocmit in doua exemplare unul pentru Consiliul Local Targoviste si altul pentru beneficiar.

Intocmit,  
Alexandru Ciobanu



Arh. sef,  
Soare Alexandrina



# COMPANIA DE APA TARGOVISTE-DAMBOVITA

Bd. I.C. Bratianu, nr.50, cod postal 130055, Targoviste, jud.Dambovita

Tel. +40245.614403 0800800188 (tel.verde) Fax. +40245.611774

[www.catd.ro](http://www.catd.ro) [secretariat@catd.ro](mailto:secretariat@catd.ro)

*Handwritten notes:*  
DARL  
+ 20.05.2020  
12/1

*Handwritten note:*  
NR. 14944/19.05.2020

Către: PRIMĂRIA TÂRGOVIȘTE

De la : S.C. Compania de Apă Târgoviște Dâmbovița

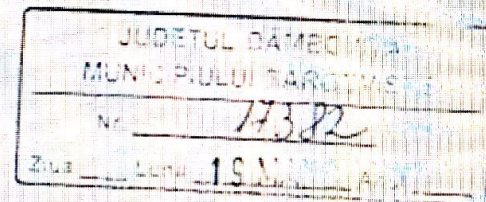
Tel. 0245.614.403; Fax 0245.611.774

Referitor: Proiect Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Dâmbovița în perioada 2014 - 2020

*Handwritten notes:*  
19 05 559  
20

*Handwritten signature:*  
A. Ciobanu  
20.05.2020

Anunț 1



Subscrisa **S.C. Compania de Apă Târgoviște Dâmbovița S.A.**, anunț publicul interesat cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism **PUZ – "Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Dâmbovița, în perioada 2014-2020 - Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în Răzvad, Gura Ocniței, Ocnița, Glodeni"** (pentru conductă, refulare pe teritoriul Municipiului Târgoviște), beneficiar **S.C. Compania de Apă Târgoviște Dâmbovița S.A.** conform prevederilor Ordinului nr. 2701/2010.

Persoanele interesate să trimită observații/ comentarii o pot face în termen de 15 zile calendaristice de la data anunțului **19.05.2020** la sediul Primăriei Municipiului Târgoviște – Direcția de urbanism, corp B, etajul

Director general,



# COMPANIA DE APA TARGOVISTE-DAMBOVITA

*JAP - ofisara*  
*L. Bratianu*

Bd. I.C.Bratianu, nr.50, cod postal 130055, Targoviste, jud.Dambovita

Tel. +40245.614403 0800800168 (tel.verde) Fax. +40245.611774  
[www.catd.ro](http://www.catd.ro) secretariat@catd.ro

Către: PRIMĂRIA TÂRGOVIȘTE

NR. 16855 / 03.06.2020

De la : S.C. Compania de Apă Târgoviște Dâmbovița

03 06 611

Tel. 0245.614.403; Fax 0245.611.774

Referitor: Proiect Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de apă și apă uzată din județul Dâmbovița în perioada 2014 - 2020

*A. Ciobanu*  
*05.06.2020*

Anunț 2

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
Nr. 19273  
Ziua Luni 03 IUN. 2020 anul 2020

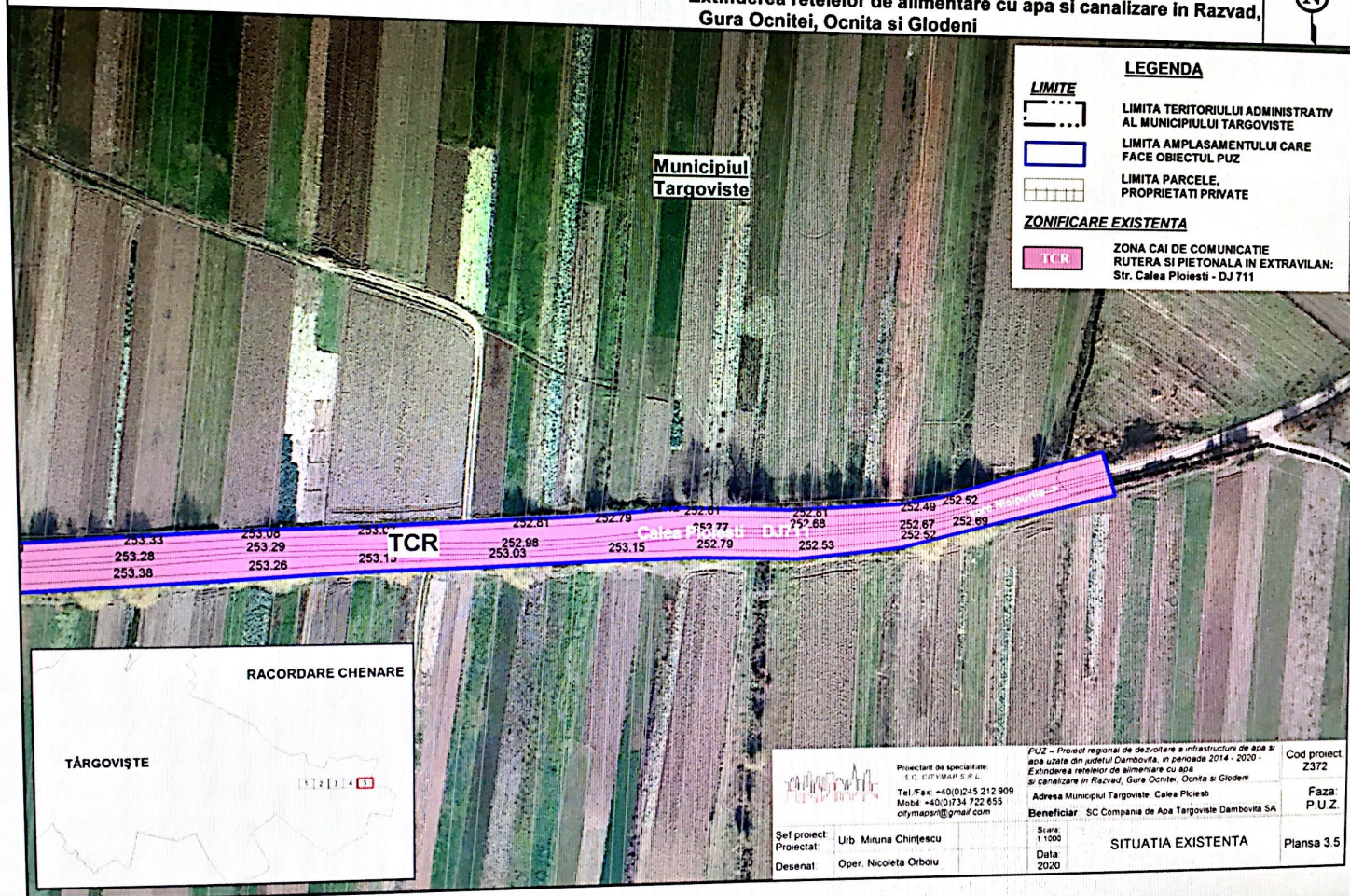
Subscrisa **S.C. Compania de Apă Târgoviște Dâmbovița S.A.**, anunț publicul interesat cu privire la intenția de elaborare a documentației de urbanism **PUZ – " Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Dambovita, în perioada 2014-2020 - Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în Răzvad, Gura Ocniței, Ocnița, Glodeni" (pe baza conductă refulare pe teritoriul Municipiului Târgoviște)**, beneficiar **S.C. Compania de Apă Târgoviște Dâmbovița S.A.** conform prevederilor Ordinului nr. 2701/2010.

Persoanele interesate să trimită observații/ comentarii o pot face în termen de 25 zile calendaristice de la data anunțului **03.06.2020** la sediul Primăriei Municipiului Târgoviște – Direcția de urbanism, corp B, etajul

Director general,

# 3.5 SITUATIA EXISTENTA

PUZ – Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Dambovită, în perioada 2014 - 2020 - Extinderea rețelilor de alimentare cu apa si canalizare în Razvad, Gura Ocnitei, Ocnita si Glodeni



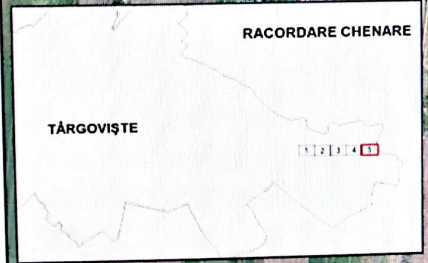
**LEGENDA**

**LIMITE**

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL MUNICIPIULUI TARGOVISTE
- LIMITA AMPLASAMENTULUI CARE FACE OBIECTUL PUZ
- LIMITA PARCELE, PROPRIETATI PRIVATE

**ZONIFICARE EXISTENTA**

- TCR ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTERA SI PIETONALA IN EXTRAVILAN: Str. Calea Ploiesti - DJ 711



Proiectant de specialitate: S.C. CITYMAP S.R.L. Tel/Fax: +40(0)245 212 909 Mobil: +40(0)734 722 855 citymap.ro@gmail.com		PUZ – Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Dambovită, în perioada 2014 - 2020 - Extinderea rețelilor de alimentare cu apa si canalizare în Razvad, Gura Ocnitei, Ocnita si Glodeni Adresa Municipiului Targoviste: Calea Ploiesti Beneficiar: SC Compania de Apa Targoviste Dambovită SA	Cod proiect: 2372  Faza: P.U.Z.
Șef proiect: Proiectat: Urb. Miruna Chirțescu	Desenat: Oper. Nicoleta Orboiu	Scara: 1:1000 Data: 2020	SITUATIA EXISTENTA Plansa 3.5

# 4.5 REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

PUZ – Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Dambovită, in perioada 2014 - 2020 -  
Extinderea retelor de alimentare cu apa si canalizare in Razvad,  
Gura Ocnitei, Ocnita si Glodeni

